Nr. 13-24/0232/138
Genehmigt (§ 11 BBauG, § 73 LBO)
Karlsruhe, den 9.12.85
Regierungspräsidium
Karlsruhe
Dr. Fischer

NORD
W O
S

Zeichenerklärung

WS Kleinsiedlungsgebiet
WR Reines Wohngebiet
WA Allgem. Wohngebiet
MD Dorfgebiet
MI Mischgebiet
MK Kerngebiet
GE Gewerbegebiet
GI Industriegebiet
SW Wochenendhausgebiet
SO Sondergebiet
II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
(II) Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
GRZ Grundflächenzahl
GFZ Geschoßflächenzahl
BMZ Baumassenzahl
Firstrichtung
Gebäudeschema mit Firstrichtung
Baulinien
Baugrenzen
Gemeinbedarfsflächen (Schule usw.)
Gehweg
Achse Fahrbahn
P Öffentliche Parkfläche
geplante Grenzen
Parkanlage
Umformerstation
o offene Bauweise
E nur Einzelhäuser zulässig
D nur Doppelhäuser zulässig
H nur Hausgruppen zulässig
ED nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
g geschlossene Bauweise

Dauerkleingärten
Sportplatz
Spielplatz
Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen
Ga Garagen
GGa Gemeinschaftsgaragen
GFL-R Mit Leitungsrecht bel. Flächen (Geh- Fahr- Leitungsrecht)
Sichtflächen, sind von jeder sichtbehindernden Bebauung, Bepflanzung, Einfriedung und Benutzung frei zu halten.
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
L Dem Landschaftsschutz unterl. Fläche
W Wasserschutzgebiet
Landwirtschaft
Forstwirtschaft
Gewässer
Bahnanlagen
Aufhebungen

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grund-flächenzahl	Geschoß-flächenzahl
Dachform mit Dachneigung	Bauweise

Pflanzbindung
Baum Strauch
Zufahrtsverbot

- DOPPELT -

GROSSE KREISSTADT HORB AM NECKAR

BEBAUUNGSPLAN
„Horber Gäßle"
IN HORB - NORDSTETTEN

PLANST. Juni 1984
AKTENZ. 612.21
PLANNR 01
GEZ. Mey.
GEÄN.

ENTWURF

LAGEPLAN M. 1:500

ANERKANNT 26. JUNI 1984
BÜRGERMEISTERAMT
In Vertretung

PLANUNG 26. JUNI 1984
STADTPLANUNGS- HOCHBAU- UND BAUORDNUNGSAMT

GEFERTIGT
Horb a.N., den 1. 6. 1984
STADTPLANUNGS- HOCHBAU- UND BAUORDNUNGSAMT
-Referat 3 A 3-

s. Rückseite